

اسناد ارزیابی کیفی واگذاری تعدادی از اماکن استیجاری دانشگاه صنعتی اصفهان

دانشگاه صنعتی اصفهان در نظر دارد تعدادی از اماکن استیجاری خود را طبق جداول ذیل از طریق استعلام با استفاده از لیست محدود یا احراز صلاحیت با قیمت کارشناسی به صورت اجاره یک ساله واگذار نماید:

الف) رستورانها:

ردیف	موضوع	مکان
۱	رستوران آزاد مکملی نیکان (ویژه دختران-کادر خانم)	طبقه همکف خوابگاه خواهران شماره ۱
۲	رستوران آزاد مکملی آسمان	طبقه همکف خوابگاه شماره ۴
۳	رستوران هشت بهشت	هتل هشت بهشت

ب) فروشگاههای مواد غذایی

ردیف	موضوع	مکان
۱	فروشگاه مواد غذایی (ویژه دختران-کادر خانم)	خوابگاه خواهران صدف
۲	فروشگاه مواد غذایی (ویژه پسران-کادر آقا)	خوابگاه الغدير
۳	فروشگاه مواد غذایی	بازار پردیس
۴	فروشگاه مواد غذایی (ویژه پسران-کادر آقا)	خوابگاه برادران صدرا
۵	میوه و سبزی	بازارچه کوی اساتید
۶	آجیل و خشکبار	بازار پردیس
۷	بوفه	سلف مرکزی

ج) تریا و فست فود:

ردیف	موضوع	مکان
۱	فست فود مفاخر	طبقه زیر زمین مجموعه تالارها
۲	تریای- فست فود کاج	جنب دانشکده شیمی
۳	تریای- فست فود نگین	بین دانشکده برق و عمران
۴	تریای- فست فود(ویژه دختران-کادر خانم)	خوابگاه صدف دختران
۵	فست فود	بازار پردیس
۶	بستنی، آمیوه و قهوه جات	بازار پردیس
۷	کافی شاپ، دونات و شیرینی	بازار پردیس
۸	تریای- فست فود	دانشکده مکانیک
۹	تریای- فست فود	دانشکده معدن و فیزیک
۱۰	تریای- فست فود	دانشکده ریاضی
۱۱	بوفه تریا	دانشکده کشاورزی
۱۲	فست فود (ویژه دختران-کادر خانم)	سالن خوابگاه صدف
۱۳	آش سرا (جدید)	بازارچه کوی اساتید
۱۴	تریای مکملی (جدید)	خوابگاه الغدير

د) دیگر غرفه ها:

ردیف	موضوع	مکان
۱	پیرایشگری آقایان	بازار پردیس
۲	تعمیرگاه خودرو	پارکینگ ورودی
۳	پوشاک آقایان	بازار پردیس

فرم ۱- اطلاعات

مشخصات افراد حقیقی:

نام و نام خانوادگی: فرزند به کد ملی
به شماره شناسنامه: صادره از: متولد سال: متولد شهر/روستا:
دارای مدرک تحصیلی: ساکن شهر/روستا:

مشخصات افراد حقوقی:

نام شرکت: شماره ثبت: تاریخ ثبت:							
نوع شرکت: شناسه ملی: کد اقتصادی:							
موضوع فعالیت:							
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	درصد سهام	مدت تصدی	مدرک و رشته تحصیلی	سابقه کاری	شماره تلفن همراه
۱		مدیرعامل					
۲		رئیس هیات مدیره					
۳		نایب رئیس					
۴		منشی					
۵		عضو					
۶		عضو					
۹		بازرس					

مشخصات عمومی (حقیقی، حقوقی):

۱- نشانی:

۱- شماره تلفن ثابت: ۳- شماره تلفن همراه:

۲- نمابر: ۴- رایانامه:

۵- شماره فیش بانکی:

فرم ۲- اطلاعات مربوط به سابقه اجرائی در خدمات مشابه در پنج سال گذشته (۱۳۹۷ الی ۱۴۰۱)

ردیف	عنوان کار	محل	کارفرما	تاریخ آغاز	تاریخ پایان	مبلغ قرارداد	شماره تماس کارفرما/موجر/ناظر
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

*کپی قراردادها ضمیمه شود؛ بدیهی است لحاظ امتیاز پس از استعلام در مورد حسن انجام کار از سوابق قبلی صورت می گیرد.

* در صورت خویش فرمایی تصویر مصدق مالکیت، اجاره نامه و پروانه کسب

*غرفه داران دانشگاه صنعتی اصفهان نیاز به ارائه کپی قرارداد ندارند.

جدول سنجش و امتیاز دهی سوابق اجرایی شرکت کننده

آقای/خانم/شرکت متقاضی اجاره غرفه.....

(این صفحه فقط امضا شود و در قسمت امتیازات چیزی نوشته نشود)

ردیف	معیار	حداکثر ر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	حسن سابقه خدمات مشابه از سال ۱۳۹۷ تا سال ۱۴۰۱ به ازاء هر مورد در هر سال ۶ امتیاز یا کارهای مشابه موضوع استعلام در دانشگاهها و موسسات آموزش عالی به ازاء هر مورد در هر سال ۷ امتیاز (کلاً ۵ مورد)	۳۰	
۲	احراز صلاحیت متقاضی بر اساس تحقیقات موجد از سوابق مستاجر و بررسی برنامه های کاری وی و انجام مصاحبه (در صورت لزوم)	۴۰	
۳	داشتن گواهی نامه های فعالیتهای حرفه ای از سازمان فنی و حرفه ای کشور و مراکز معتبر و گواهی صلاحیت از اداره کل رفاه، کار و امور اجتماعی، جواز کسب در پنج سال گذشته، گذراندن دوره های بهداشت عمومی (۱۳۹۷ الی ۱۴۰۱) حداکثر ۳ مورد و بابت هر مورد ۳ امتیاز	۹	
۴	رضایت نامه کتبی اخذ شده در زمینه کارهای مشابه از کارفرمایان یا اتحادیه و صنوف مربوطه از سال ۱۳۹۷ تاکنون به ازاء هر مورد ۲ امتیاز (حداکثر ۳ مورد)	۶	
۵	بومی بودن (ساکن شهرستانهای اصفهان، شاهین شهر، خمینی شهر، نجف آباد، تیران، برخوار، فلاورجان و لنجان)	۵	
۶	توان مالی	۱۰	
	جمع	۱۰۰	

*کپی قراردادها و گواهی ها ضمیمه شده و فرم سوابق تکمیل گردد؛ بدیهی است لحاظ امتیاز پس از استعلام در مورد حسن انجام کار از کارفرمایان و معتمدین صورت می گیرد.

* برای کسب امتیاز بومی بودن: کپی قبض تلفن ثابت محل سکونت (افراد حقیقی)، آگهی آخرین تغییرات محل فعالیت شرکت (افراد حقوقی)

* برای کسب امتیاز توان مالی:

- پرینت گردش مالی حساب بانکی اصلی شرکت کننده از ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ الی ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ مورد تایید و مهور به مهر بانک عامل

- یا گواهی مصدق مالیات پرداختی یا گواهی بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده در پنج سال اخیر

- یا گزارش حسابرسی تهیه شده توسط یکی از شرکتهای حسابرسی در سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱

*امکان تغییر سطوح امتیازی توسط کمیته کارشناسی درخواستها وجود دارد.